



Saltillo

Constitución de Sociedad 12008R

Número Único de Documento

M4 - Constitución de Sociedad

Antecedentes Registrales: PRIMERA INSCRIPCION

Folio Mercntil Electrónico: 27799 2 ld:

20/10/2006 Fecha de Ingreso:

Modalidad: Capital Variable.

Por escritura No./Póliza No.: 27

De fecha 07/08/2006

Se constituyó la Sociedad

denominada:

CLAVE DEL FEDATARIO

INMOBILIARIA ICONO, S.A. DE C.V.

Fedatario

10630008 **ENRIQUE GARZA DAVILA** Número: Nombre:

Municipio: **SALTILLO Entidad Federativa:** Coahuila de Zaragoza

ENRIQUE GARZA DAVILA Autoridad:

99 Con duración:

Años y domicilio en: SALTILLO, COAHUILA

Objeto Social: A).- SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN, REMODELACIÓN, REHABILITACIÓN Y

MANTENIMIENTO DE TODO TIPO DE INMUEBLES, COMO PUEDEN SER,

ENUNCIATIVA Y NO LIMITATIVAMENTE, LOS QUE SE DESTINEN A ACTIVIDADES RESIDENCIALES, COMERCIALES Y/O INDUSTRIALES. B).- COMPRA-VENTA DE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN Y DE FERRETERÍA. C).- SERVICIOS DE ACABADOS EN BIENES INMUEBLES, COMO PUEDEN SER ENUNCIATIVA Y NO LIMITATIVAMENTE: CARPINTERÍA, PINTURA, DECORACIÓN, JARDINERÍA, ETC.

D).- SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TODO TIPO DE MATERIALES PARA INSTALACIONES ELÉCTRICAS, HIDRÁULICAS, SANITARIAS, TELEFÓNICAS, AIRE

ACONDICIONADO, DE COMPUTACIÓN Y ALARMAS. E).- ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y PROYECTOS PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y PRIVADAS. G).- SERVICIOS DE LIMPIEZA EN TODO TIPO DE INMUEBLES. H).-REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE TODO TIPO DE BIENES MUEBLES.

EXTRANJERAS PARA LA COMERCIALIZACIÓN DE SUS PRODUCTOS Y/O SERVICIOS, YA SEA PARA COMPRA-VENTA, COMISIÓN O CONSIGNACIÓN. J).-ESTABLECER LAS OFICINAS, TALLERES, EXPENDIOS, ALMACENES, BODEGAS, SALAS DE EXHIBICIÓN Y/O DEMÁS ESPACIOS. ASÍ COMO PROPORCIONAR LOS

SERVICIOS ADMINISTRATIVOS Y TÉCNICOS REQUERIDOS POR LA(S) EMPRESA(S) REPRESENTADA(S). K).- LA CELEBRACIÓN DE CONTRATOS,

REPRESENTAR EMPRESAS DE TODA ÍNDOLE YA SEAN NACIONALES O





Saltillo

Constitución de Sociedad 12008R

Número Único de Documento

CONVENIOS, ASÍ COMO LA ADQUISICIÓN POR CUALQUIER TÍTULO DE PATENTES, MARCAS Y NOMBRES. L).- LA COMPRA, VENTA O RECEPCIÓN DE CUALQUIER CLASE, PARA HACER RESPECTO DE ELLOS CUALQUIER CLASE DE OPERACIONES. M).- COMPRA, VENTA, IMPORTACIÓN Y EXPORTACIÓN DE MATERIALES, MAQUINARIA, BIENES MUEBLES Y DE TODO LO QUE TENGA QUE VER CON LA REALIZACIÓN DEL OBJETO DE LA SOCIEDAD. N).- LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS TÉCNICOS, REALIZACIÓN DE ESTUDIOS ECONÓMICOS, INDUSTRIALES Y/O COMERCIALES, ASÍ COMO LA ASESORÍA, PERITAJE Y AVALÚOS QUE SE RELACIONEN CON EL OBJETO SOCIAL DE LA SOCIEDAD. Ñ).- EL ARRENDAMIENTO O ADQUISICIÓN DE TODA CLASE DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE SUS OFICINAS, TALLERES, EXPENDIOS, ALMACENES, BODEGAS, SALAS DE EXHIBICIÓN Y DEMÁS ESPACIOS, PARA LA REALIZACIÓN DEL OBJETO SOCIAL DE LA SOCIEDAD. O).- GIRAR, LIBRA, SUSCRIBIR, OTORGAR, ACEPTAR, ENDOSAR O AVALAR TODA CLASE DE TÍTULOS, DOCUMENTOS, CONTRATOS Y COMPROBANTES DE ADEUDOS. P).- OTORGAR AVALES, FIANZAS Y GARANTIZAR OBLIGACIONES DE TERCEROS QUE TENGAN O NO INTERVENCIÓN EN LA SOCIEDAD CON O SIN CONTRAPRESTACIÓN, ESTÉ O NO DICHAS OBLIGACIONES RELACIONADAS CON EL OBJETO SOCIAL DE LA SOCIEDAD. Q).- LA REALIZACIÓN Y EMISIÓN DE TODA CLASE DE ACTOS, OPERACIONES, COMERCIOS, CONTRATOS Y TÍTULOS, YA SEAN CIVILES, MERCANTILES O DE CRÉDITO, RELACIONADOS O NO CON EL OBJETO SOCIAL DE LA SOCIEDAD. R).- PRODUCCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE MATERIALES PETREOS. S).- PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE MAQUINARIA DE CONSTRUCCIÓN Y PARA EXCAVACIONES, MOVIMIENTO DE TIERRAS, DEMOLICIONES Y EN GENERAL LAS QUE REQUIEREN DE ESTE TIPO DE MAQUINARIA.-

Nacionalidad: MEXICANA

Tipo de Capital	Serie	Valor de la Acción	Número de Acciones		
Fijo	A	500.00	100		

Capital social mínimo: 50,000.00

No. De Acciones o Partes Sociales: 100

Capital Social Variable: 0.00

No. De Acciones o Partes Sociale: 0





Saltillo

Constitución de Sociedad 12008R

Número Único de Documento

Apellido paterno / Denominaciór Razón Social		Nombre	RFC / Fecha nac.	No. De Acciones o Partes Sociales	Capital	Serie	Monto Total	
ABRAMO	REYES	DANTE ANTONIO DOMINGO	AARD-451013- KMA	20	Fijo	А	10000	
ABRAMO	MASSO		AAMY-751017- QYE	40	Fijo	А	20000	
ABRAMO	MASSO		AAMD-790304 MXA	40	Fijo	А	20000	

Cláusula de Extranjería: Cláusula de Exclusión

ADMINISTRACIÓN A CARGO DE:

Administrador único: DANTE ANTONIO DOMINGO ABRAMO REYES

Gerente: NO CONSTA EN EL DOCUMENTO
Con facultades para: NO CONSTA EN EL DOCUMENTO

Se designó comisario o consejo de

vigilancia a:

JESUS PADILLA PACHUCA

Se nombró apoderado(s) a: NO CONSTA EN EL DOCUMENTO
Con facultades para: NO CONSTA EN EL DOCUMENTO
Se otorgaron, además, los
siguientes nombramientos:

Permiso de la Secretaría de

Relaciones Exteriores:

1905,229

De fecha: 01/08/2006 **Expediente No.:** 200619004661

Autorización de: LIC. SANDRA E. PAMANES ORTIZ

Generales de los Accionistas: --EL SEÑOR YERICO ABRAMO MASSO, MANIFESTÓ SER DE NACIONALIDAD

MEXICANA, MAYOR DE EDAD, PROFESIONISTA, CASADO, CON DOMICILIO EN LA CALLE PASEO DEL JARDÍN NÚMERO 397 (TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE), RESIDENCIAL BUGAMBILIAS DE ESTA CIUDAD, CON REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES NÚMERO AAMY-751017-QYE, QUIEN ES CONOCIDO DEL

SUSCRITO NOTARIO. --EL SEÑOR DANTE VICENZO ABRAMO MASSO, MANIFESTÓ SER DE NACIONALIDAD MEXICANA, MAYOR DE EDAD,

PROFESIONISTA, SOLTERO, CON DOMICILIO EN LA CALLE BOLIVIA NÚMERO 595 (QUINIENTOS NOVENTA CINCO), DE LA COLONIA LATINOAMÉRICA DE ESTA

CIUDAD, CON REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES NÚMERO

AAMD-790304-MXA, QUIEN ES CONOCIDO DEL SUSCRITO NOTARIO --EL SEÑOR

DANTE ANTONIO DOMINGO ABRAMO REYES, MANIFESTÓ SER DE

NACIONALIDAD MEXICANA, MAYOR DE EDAD, PROFESIONISTA, CASADO, CON





Saltillo

Constitución de Sociedad 12008R

Número Único de Documento

DOMICILIO EN LA CALLE BOLIVIA NÚMERO 595 (QUINIENTOS NOVENTA CINCO), DE LA COLONIA LATINOAMÉRICA DE ESTA CIUDAD, CON REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES NÚMERO AARD-451013-KMA, QUIEN ES CONOCIDO DEL

SUSCRITO NOTARIO

PAGO

Derechos de incripción:114.00Boleta de pago No. :296369932Fecha pago:20/10/2006

No. de Control: 12 El C. Calificador No.: 302

LIC. ANA CLAUDIA LOPEZ CHARLES

SECCIÓN DE ARCHIVO

No. de Libro : 43 No. de Foja : 2

DATOS DE INSCRIPCIÓN

NCI: 12 Fecha de ingreso: 20/10/2006 12:00:00

T.CENTRO

Fecha de inscripción: 24/10/2006 12:00:00 Responsa

T.CENTRO

Responsable de oficina:





Saltillo

Asamblea 300GQ

Número Único de Documento

M2 - Asamblea

Antecedentes registrales: PRIMERA INSCRIPCION

Folio Mercantil Electrónico: 27799

ID: 2

Fecha de Ingreso: 30/08/2007

Por escritura No./Póliza No.: 70

De fecha:

CLAVE DEL FEDATARIO

Fedatario

Número Fedatario: 10630008 Nombre Fedatario: ENRIQUE GARZA DAVILA

Entidad Federativa: Coahuila de Zaragoza Municipio: SALTILLO

Autoridad: ENRIQUE GARZA DAVILA

Consta que a solicitud de: C.P. DANTE ANTONIO DOMINGO ABRAMO REYES

Como representante (s) y/o INMOBILIARIA ICONO, S.A. DE C.V. delegado(s) de la asamblea de

socios de la sociedad denominada:

De fecha: 15/08/0007

SE FORMALIZARON LOS SIGUIENTES ACUERDOS

CAMBIO DE DOMICILIO

Tipo de cambio de sociedad: Continúa con operaciones en el país

Conversión de viejos a nuevos

pesos:

0

Tipo de modificación de acciones: Modificación valor acciones capital fijo

Tipo de fusión: Fusionada

Tipo de escición: Con exitinción de la escidente





Saltillo

Asamblea 300GQ

Número Único de Documento

Otros: ORDEN DEL DIA.- I. TRASPASO DE LAS ACCIONES PERTENECIENTES AL

SEÑOR DANTE ANTONIO DOMINGO ABRAMO REYES.- II. NOMBRAMIENTO DE

ADMINISTRADOR UNICO DE LA SOCIEDAD.- II. ASUNTOS GENERALES.-

Los que a la letra dicen como sigue: PRIMER PUNTO DE LA ORDEN DEL DIA.- EL SEÑOR DANTE ANTONIO DOMINGO

ABRAMO REYES MANIFESTÓ A LA ASAMBLEA QUE POR MOTIVOS

ECONÓMICOS SE VEÍA EN LA NECESIDAD DE PONER A LA VENTA LAS 20 ACCIONES SERIE "A" DE QUE ES TITULAR EN EL CAPITAL SOCIAL DE INMOBILIARIA ICONO, S.A. DE C.V., A SU VALOR NOMINAL DE QUINIENTOS PESOS CADA UNA, LO QUE PONÍA EN CONOCIMIENTO DE LOS SEÑORES ACCIONISTAS PARA QUE HICIERAN USO DEL DERECHO AL TANTO QUE LES CORRESPONDE DE ACUERDO CON LA LEY.- POR SU PARTE EL SEÑOR

YERICO ABRAMO MASSO, MANIFESTÓ QUE ESTABA DISPUESTO A ADQUIRIR DIEZ ACCIONES QUE OFRECÍA EN VENTA EL SEÑOR DANTE ANTONIO

DOMINGO ABRAMO REYES Y EL SEÑOR DANTE VICENZO ABRAMO MASSO DECLARÓ QUE A SU VEZ ESTABA DISPUESTO Y EN APTITUD DE ADQUIRIR LAS

DIEZ ACCIONES RESTANTES.- ACTO CONTINUO LOS ADQUIRENTES

ENTREGARON AL SEÑOR DANTE ANTONIO DOMINGO ABRAMO REYES, QUIEN RECIBE A SU ENTERA SATISFACCIÓN EL IMPORTE DE LAS VEINTE ACCIONES SERIE "A", A SU VALOR NOMINAL DE QUINIENTOS PESOS CADA UNA.- EL PRESIDENTE MANIFESTÓ QUE EN VIRTUD DEL TRASPASO DE ACCIONES ANTES APROBADO EL CAPITAL DE LA SOCIEDAD QUEDABA REPRESENTADO

POR LAS PERSONAS Y EN LA PROPORCIÓN SIGUIENTE: - - - - - - - - - ACCIONISTAS ACCIONES SERIE "A" CAPITAL YERICO ABRAMO MASSO 50 \$25,000.00 DANTE VICENZO ABRAMO MASSO 50 \$25,000.00 TOTAL 100 \$50,000.00 SEGUNDO PUNTO DE LA ORDEN DEL DIA.- LOS SOCIOS YERICO ABRAMO MASSO Y DANTE VICENZO ABRAMO MASSO, RATIFICAN EL

NOMBRAMIENTO DE ADMINISTRADOR UNICO AL SEÑOR DANTE ANTONIO DOMINGO ABRAMO REYES, QUIEN ACEPTÓ EL CARGO PARA EL QUE HA SIDO RATIFICADO, PROTESTANDO SU FIEL Y LEGAL DESEMPEÑO.- TERCER PUNTO DE LA ORDEN DEL DIA.- NO EXISTIENDO ASUNTOS GENERALES QUE TRATAR LA ASAMBLEA DESIGNÓ AL SEÑOR DANTE ANTONIO DOMINGO ABRAMO

REYES COMO DELEGADO ESPECIAL

La asamblea estuvo integrada por el 100 siguiente % del total de los

accionistas:

Generales del representan y/o

delegado

MEXICANO POR NACIMIENTO, MAYOR DE EDAD, CASADO, DE OCUPACIÓN

PROFESIONISTA, CON REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES AARD-451013-KMA Y CON DOMICILIO CONVENCIONAL EN LA CALLE

SARMIENTO, NÚMERO DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS (292), DE LA COLONIA

VIRREYES PENSIONES DE ESTA CIUDAD; QUE EL R.F.C. DE SU

REPRESENTADA "INMOBILIARIA ICONO", S.A. DE C.V. ES: IIC-060807-1T8;

PAGO

Derechos de inscripción:293.00Boleta de Pago No.:297338508Fecha Pago30/08/2007





Saltillo

Asamblea 300GQ

Número Único de Documento

No. de control: 3

El C. Registrador: 316

LIC. ALMA VERONICA DE LEON VAZQUEZ

SECCION DE ARCHIVO

No. Libro : 48 **No.Foja:** 54

DATOS DE INSCRIPCIÓN

NCI: 3 Fecha de ingreso: 30/08/2007 12:00:00

T.CENTRO

Fecha de inscripción: 05/09/2007 12:00:00

T.CENTRO





Saltillo

Enajenación de acciones 3008/

Número Único de Documento

M8- ENAJENACIÓN DE ACCIONES

Antecedentes Registrales: PRIMERA INSCRIPCION

Folio Mercantil: 27799 Id.: 2

Fecha de Ingreso: 30/08/2007

Por escritura No. /Póliza No. 70

De Fecha 23/08/2007

CLAVE DEL FEDATARIO

Fedatario:

Número: 10630008 Nombre: ENRIQUE GARZA DAVILA

Entidad Federativa: Coahuila de Zaragoza Municipio: SALTILLO

El enajenante, donante, cedente o dador DANTE ANTONIO DOMINGO ABRAMO REYES

Accionist Actual Apellido Paterno	Apellido Materno		materno	Nombre	RFC/ fec.nac.	Núm Accione Partes Soc.	Tipo de Capital	Serie		Tipo de transmis	Tipo de Valor	Valor de la Operaci
ABRAMO	REYES	DANTE ANTONIC DOMING	MASSO	YERICO	AAMY75	10	Fijo	A	5,000.00			
ABRAMO	REYES	DANTE ANTONIC DOMING	MASSO	DANTE VICENZ(AAD7900	10	Fijo	А	5,000.00			

Representativas de capital de la

sociedad denomina

INMOBILIARIA ICONO, S.A. DE C.V.

Acta de Asamblea de fecha 15/08/2007

Generales del otorgante o delegado

especial si es el caso:

MEXICANO POR NACIMIENTO, MAYOR DE EDAD, CASADO, DE OCUPACIÓN

PROFESIONISTA, CON REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES

PAGO

Derechos de Inscripción 422.00 Boleta de pago No. 297338508





Saltillo

Enajenación de acciones 3008.

Número Único de Documento

Fecha Pago 30/08/2007

No. de Control 3 El C. Calificador No. 316

LIC. ALMA VERONICA DE LEON VAZQUEZ

SECCION DE ARCHIVO

No. de Libro 48 No. de Foja 55

DATOS DE INSCRIPCION

NCI: 3 Fecha de ingreso: 30/08/2007 12:00:00

T.CENTRO

Fecha de inscripción: 05/09/2007 12:00:00

T.CENTRO

Responsable de oficina:





Saltillo

Poder por Persona Moral o Representación

1100DN

Número Único de Documento

M10 - Poder por Persona Moral o Representación

Antecedentes registrales. PRIMERA INSCRIPCION

Folio Mercantil Electrónico 27799 Id. 2

Fecha de Ingreso 06/08/2010

Por escritura No. /Póliza No. 54

De fecha 15/06/2009

CLAVE DEL FEDATARIO

Autoridad: ENRIQUE GARZA DAVILA

Consta que la Sociedad Denominada INMOBILIARIA ICONO, S.A. DE C.V.

Representada por DANTE ANTONIO DOMINGO ABRAMO REYES

TIPO DE MOVIMIENTO

χ Otorga

Al(los)Sr(es) YERICO ABRAMO MASSO

TIPO DE PODER

Para

A).- PODER PARA PLEITOS Y COBRANZAS, CON TODAS LAS FACULTADES GENERALES Y ESPECIALES QUE REQUIEREN CLÁUSULA ESPECIAL CONFORME A LA LEY, EN LOS TÉRMINOS DEL PRIMER PÁRRAFO DEL ARTÍCULO (3008) TRES MIL OCHO DEL CÓDIGO CIVIL VIGENTE EN EL ESTADO DE COAHUILA, HOMÓLOGO DEL ARTÍCULO (2554) DOS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO DEL CÓDIGO CIVIL FEDERAL Y SUS CORRELATIVOS EN LAS DEMÁS ENTIDADES FEDERATIVAS, INCLUYENDO LAS FACULTADES ESPECIALES A QUE SE REFIERE EL ARTÍCULO (3046) TRES MIL CUARENTA Y SEIS DEL CÓDIGO CIVIL VIGENTE EN EL ESTADO DE COAHUILA, HOMÓLOGO DEL ARTÍCULO (2587) DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE DEL CÓDIGO CIVIL FEDERAL Y SUS CORRELATIVOS DE LAS DEMÁS ENTIDADES FEDERATIVAS B).- PODER PARA ACTOS DE ADMINISTRACIÓN, CON LAS FACULTADES MÁS AMPLIAS DE ADMINISTRACIÓN, EN LOS TÉRMINOS DEL SEGUNDO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO (3008) TRES MIL OCHO Y DEL ARTÍCULO (3046) TRES MIL CUARENTA Y SEIS DEL CÓDIGO CIVIL VIGENTE EN EL ESTADO DE COAHUILA, DE SUS CORRELATIVOS Y LOS DIVERSOS NUMERALES DE IGUAL TEXTO, ARTÍCULOS (2554) DOS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PÁRRAFO SEGUNDO (2587) DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE DEL CÓDIGO CIVIL FEDERAL Y LOS CORRELATIVOS DE ÉSTOS. EN LOS CÓDIGOS CIVILES DE LOS RESTANTES ESTADOS DE LA





Saltillo

Poder por Persona Moral o Representación

1100DN

Número Único de Documento

REPÚBLICA MEXICANA. - C).- PODER PARA ACTOS DE DOMINIO, EN LOS TÉRMINOS DEL TERCER PÁRRAFO DEL ARTÍCULO (3008) TRES MIL OCHO DEL CÓDIGO CIVIL VIGENTE EN ESTADO DE COAHUILA, HOMÓLOGO DEL ARTÍCULO (2554) DOS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PÁRRAFO TERCERO DEL CÓDIGO CIVIL FEDERAL Y SUS CORRELATIVOS EN LAS DEMÁS ENTIDADES FEDERATIVAS, INCLUYENDO LAS FACULTADES ESPECIALES A QUE SE REFIERE EL ARTÍCULO (3046) TRES MIL CUARENTA Y SEIS DEL CÓDIGO CIVIL VIGENTE EN EL ESTADO DE COAHUILA, HOMÓLOGO DEL ARTÍCULO (2587) DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE DEL CÓDIGO CIVIL FEDERAL Y SUS CORRELATIVOS DE LAS DEMÁS ENTIDADES FEDERATIVAS

CLAVE DEL FEDATARIO

Fedatario

Numero Fedatario 0 Nombre Fedatario NO CONSTA

Entidad No Definido Municipio

Datos generales del representante EL SEÑOR C.P. DANTE ANTONIO DOMINGO ABRAMO REYES, MEXICANO POR

NACIMIENTO, MAYOR DE EDAD, CASADO, DE OCUPACIÓN EMPRESARIO, CON REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES AARD-451013-KMA, QUIEN ES CONOCIDO DEL SUSCRITO NOTARIO Y CON DOMICILIO CONVENCIONAL EN LA CALLE SARMIENTO, NÚMERO DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS (292), DE LA COLONIA VIRREYES PENSIONES DE ESTA CIUDAD; QUE EL R.F.C. DE SU REPRESENTADA "INMOBILIARIA ICONO", S.A. DE C.V. ES: IIC-060807-1T8. -

Pagos. Derechos de inscripción. 270.00

Boleta de Pago No. 290195995

Fecha de pago 06/08/2010

No. de control 11 El C. Calificador No. 316

LIC. ALMA VERONICA DE LEON VAZQUEZ

SECCION DE ARCHIVO

Numero de Libro 70 Numero de Foja 147

DATOS DE INSCRIPCIÓN

Fecha de certificación: 23 de noviembre de 2017 NCI: 11

Fecha de inscripción: 11/08/2010 12:00:00 Fecha de ingreso: 06/08/2010 12:00:00

T.CENTRO T.CENTRO

Responsable de oficina: Fólio: 27799